



## Wohnfläche

Eingang	7,32 m <sup>2</sup>
Abstellraum	0,77 m <sup>2</sup>
Schlafen	16,69 m <sup>2</sup>
Zimmer	12,21 m <sup>2</sup>
Bad	5,79 m <sup>2</sup>
Küche / Essen / Wohnen	27,72 m <sup>2</sup>
Balkon (50% angerechnet)	3,27 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche</b>	<b>73,77 m<sup>2</sup></b>

## Lage

